

Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor, Exekutorský úřad Šumperk
se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh

tel: 583 550 263
fax: 583 411 350
úřední hodiny: Po - Čt 8 - 12 hod., 13 - 16 hod, Pá 8 - 12 hod
IČ: 72043202, DIČ: CZ7803135681

ID Datové schránky 9ikgf4b
e-mail: urad@exekucesumperk.cz
www.exekucesumperk.cz
účet pro platby: 43-5540710217/0100

Č.j. 139EX 09611/16-144

Usnesení o odročení elektronické dražby

Soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk, se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh pověřený provedením exekuce na základě pověření k vedení exekuce Okresního soudu ve Frýdku-Místku ze dne 12.8.2016, č.j. 29EXE3809/2016-10, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozsudku Okresního soudu ve Frýdku-Místku č.j. 42C 293/2015-17 ze dne 12.1.2016, který nabyt právní moci dne 10.2.2016, vykonatelného dne 16.2.2016 v exekuční věci

oprávněného: **SMART Capital, a.s., Hněvotínská 241, 779 00 Olomouc - Nová Ulice, IČ: 26865297**, práv. zast. Mgr. Jiří Kňáva, advokát se sídlem Sokolská čp. 536 / čo. 22, 779 00 Olomouc

proti

povinnému: **Jaroslav Gajdziok, bytem Kaňovice čp. 51, Kaňovice 739 36, nar. 24.11.1988**

pro dlužnou částku ve výši: - Jistina 12 050,00 Kč s příslušenstvím a náklady exekuce,

rozhodl takto

Elektronická dražba nemovitých věcí povinného, nařízená usnesením ze dne 15.7.2021 č.j. 139EX 09611/16-129 (dražební vyhláška) na den 25.8.2021 v 13:30 hod., se odročuje na neurčito.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením ze dne 15.7.2021 č.j. 139 EX 09611/16-129 soudní exekutor vydal dražební vyhlášku, kterou nařídil provedení elektronické dražby nemovitých věcí povinného na den 25.8.2021 v 13:30 hod. prostřednictvím portálu www.drazby-exekutori.cz. Předmětem dražby je **podíl povinného o velikosti id. 1/4 na nemovitých věcech, jejich součásti a příslušenství:**

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598275 Kaňovice

Kat.území: 663051 Kaňovice

List vlastnictví: 44

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
St. 73	263	zastavěná plocha a nádvoří			
Součástí je stavba: Kaňovice, č.p. 51, rod.dům					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 73					
142/3	715	zahrada		zemědělský půdní fond	
143/5	661	zahrada		zemědělský půdní fond	

Příslušenství a součástí nemovitých věcí, kterých se dražba týká:

Při místním šetření bylo zjištěno toto příslušenství stavby hlavní, které je tvořeno těmito venkovními úpravami:

- oplocení - drátěné pletivo na ocelových sloupcích
- oplocení - dřevěné latě na zděných sloupcích a betonové podezdívce
- dřevěná vrátka s dřevěnými latěmi
- přípojky IS

Následnými lustracemi bylo soudním exekutorem zjištěno, že dne 25.8.2021 bylo zahájeno insolvenční řízení ve věci dlužníka - povinného. Insolvenční řízení je vedeno u pod sp. zn. KSOS 37 INS 15646/2021.

S ohledem na ust. § 46 odst. 7 ex. řádu, kdy exekuční řízení je podle zvláštního právního předpisu přerušeno a exekuci tak nelze provést, soudní exekutor rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto usnesení, a dražbu nemovitých věcí povinného odročil na neurčito.

Nad rámec výše uvedeného soudní exekutor dodává, že k odročení dražby shora uvedených nemovitých věcí by přistoupil i bez zahájeného insolvenčního řízení ve věci dlužníka – povinného, když k okamžiku zahájení dražby nebyly splněny podmínky dle ust. § 336i odst. 2 o.s.ř., když jistina pohledávky oprávněného a věřitelů přihlášených do dražby nepřesáhla částku ve výši 100.000,- Kč a současně se jedná o nemovitou věc, ve které má povinný evidováno místo trvalého pobytu.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Zábřehu dne 25.8.2021

Mgr. Marcel Kubis
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Šufajzl Martin

z pověření soudního exekutora
Mgr. Marcela Kubise

Usnesení se doručuje: 1x oprávněný, 1x další oprávněný, 1x povinný, 1x manžel povinného, 1x osoby s předkupním právem, zástavním právem, s výhradou zpětné koupě, 1x osobám, kterým se doručuje dle § 336a, 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky, 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem, 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc (vyvěsit na úřední desku), 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x orgán OSSZ, 1x zdravotní pojišťovna, 1x katastrální úřad, 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Provozovatelem poštovních služeb je Česká pošta, s.p., organizační jednotka Postservis. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.